

**ANEXO Nº 1  
BALANCE GENERAL**

1. Identificación del Contribuyente			2. Periodo Fiscal	
Razón Social		R.U.C.	Desde	Hasta
ASOCIACION DE INGENIEROS AGRONOMOS DEL PARAGUAY		80029011-9	1/1/2022	31/12/2022
			1/1/2021	31/12/2021
3. Representante Legal		4. Identificador del Contador		5. Declaración Jurada
Nombres y Apellidos		Nombres y Apellidos	R.U.C.	Formulario
ING. AGR. VICTOR CORONEL		C.P. ADOLFO MOREL	3184544-4	
			2021	2022

<b>01</b>	<b>ACTIVO</b>		<b>2.632.004.708</b>	<b>2.713.017.978</b>
<b>01.01</b>	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>103.071.408</b>	<b>164.832.582</b>
<b>01.01.01</b>	<b>DISPONIBILIDADES</b>		<b>53.399.437</b>	<b>68.405.103</b>
01.01.01.01	RECAUDACIONES A DEPOSITAR		0	0
01.01.01.02	CAJA		1.774.419	2.628.433
01.01.01.02.01	CAJA GUARANÍES		1.774.419	2.628.433
01.01.01.03	FONDOS FIJOS		0	0
01.01.01.04	BANCOS		51.625.018	65.776.670
			0	0
<b>01.01.02</b>	<b>INVERSIONES TEMPORARIAS</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
01.01.02.01	INVERSIONES FINANCIERAS		0	0
01.01.02.02	INVERSIONES EN ENTIDADES VINCULADAS		0	0
01.01.02.03	OTRAS INVERSIONES		0	0
01.01.02.04	INTERESES, REGALÍAS Y OTROS RENDIMIENTOS DE INVERSIONES		0	0
			0	0
<b>01.01.03</b>	<b>CRÉDITOS</b>		<b>49.671.971</b>	<b>96.427.479</b>
01.01.03.01	DEUDORES POR VENTAS		0	0
01.01.03.02	APORTES C.U		0	4.365.000
01.01.03.03	CUENTAS A COBRAR A DIRECTORES Y FUNCIONARIOS		0	0
01.01.03.04	CUENTAS A COBRAR A SOCIOS O A ENTIDADES VINCULADAS		0	0
01.01.03.05	CRÉDITOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		49.671.971	92.062.479
01.01.03.05.01	ANTICIPOS Y RETENCIONES DE IMPUESTO A LA RENTA		467.300	579.800
01.01.03.05.02	RETENCIÓN DE IVA CRÉDITO		0	186.092
01.01.03.05.03	IVA - CRÉDITO FISCAL		49.204.671	91.296.587
01.01.03.05.03.01	IVA CRÉDITO 10%		49.204.671	91.296.587
01.01.03.05.03.02	IVA CRÉDITO 05%		0	0
01.01.03.05.04	IVA - CRÉDITO FISCAL - RÉGIMEN DE TURISMO		0	0
01.01.03.06	ANTICIPO A PROVEEDORES		0	0
01.01.03.06.01	ANTICIPOS A PROVEEDORES LOCALES		0	0
01.01.03.06.02	ANTICIPOS A PROVEEDORES DEL EXTERIOR		0	0
01.01.03.99	(-) PREVISIÓN PARA CRÉDITOS DE DUDOSO COBRO		0	0
			0	0
<b>01.01.04</b>	<b>INVENTARIOS</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
01.01.04.01	MERCADERÍAS		0	0
01.01.04.01.01	MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA AL 10%		0	0
01.01.04.01.02	MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA AL 5%		0	0
01.01.04.01.03	MERCADERÍAS EXENTAS DEL IVA		0	0
01.01.04.02	MERCADERÍAS RÉGIMENES ESPECIALES		0	0
01.01.04.02.01	MERCADERÍAS RÉGIMEN DE TURISMO		0	0
01.01.04.02.02	MERCADERÍAS ZONA FRANCA		0	0
01.01.04.02.03	MERCADERÍAS RÉGIMEN DE MAQUILA		0	0
01.01.04.02.04	MERCADERÍAS OTROS RÉGIMENES ESPECIALES		0	0
01.01.04.03	PRODUCTOS TERMINADOS		0	0
01.01.04.03.01	PRODUCTOS TERMINADOS GRAVADOS POR EL IVA AL 10%		0	0
01.01.04.03.02	PRODUCTOS TERMINADOS GRAVADOS POR EL IVA AL 5%		0	0
01.01.04.03.03	PRODUCTOS TERMINADOS EXENTOS DEL IVA		0	0
01.01.04.04	PRODUCTOS EN PROCESO		0	0
01.01.04.05	MATERIAS PRIMAS		0	0
01.01.04.06	MATERIALES, SUMINISTROS Y REPUESTOS		0	0
01.01.04.07	PRODUCTOS AGRÍCOLAS		0	0
01.01.04.08	PRODUCTOS FORESTALES		0	0
01.01.04.09	ACTIVOS BIOLÓGICOS EN PRODUCCIÓN		0	0
01.01.04.10	ACTIVOS BIOLÓGICOS EN DESARROLLO		0	0
01.01.04.11	IMPORTACIONES EN CURSO		0	0
01.01.04.99	(-) PREVISIÓN POR DEVALUACIÓN DE INVENTARIOS		0	0
			0	0
<b>01.01.05</b>	<b>GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
01.01.05.01	ALQUILERES PAGADOS POR ADELANTADO		0	0

*Victor Coronel*  
Nº 02 74 12

*Victor Coronel*  
Nº 02 74 12

*Adolfo Morel*  
C.P. Adolfo Morel  
3184544

01.01.05.02	SEGUROS Y RESERVAS	0	0
01.01.06	OTROS ACTIVOS	0	0
01.02	ACTIVO NO CORRIENTE	2.528.933.300	2.548.185.396
01.02.01	CREDITOS A LARGO PLAZO	0	0
01.02.01.01	DEUDORES POR VENTAS	0	0
01.02.01.02	DEUDORES POR PRESTAMOS	0	0
01.02.01.03	CUENTAS Y CORRIER A DIRECTORES Y FUNCIONARIOS	0	0
01.02.01.04	CUENTAS Y CORRIER A SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS	0	0
01.02.01.05	DEUDORES EN GESTIÓN DE COBRO - SACROSOS O SIMILARES	0	0
01.02.01.06	AVANCIOS A PROVEEDORES	0	0
01.02.01.06.01	AVANCIOS A PROVEEDORES LOCALES	0	0
01.02.01.06.02	AVANCIOS A PROVEEDORES DEL EXTERIOR	0	0
01.02.01.07	CRÉDITOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0
01.02.01.99	(-) PREVISIÓN PARA CRÉDITOS DE DUDOSO COBRO	0	0
01.02.02	INVENTARIOS A REALIZAR A LARGO PLAZO	0	0
01.02.02.01	ACTIVOS BIOLÓGICOS EN PRODUCCIÓN	0	0
01.02.02.02	ACTIVOS BIOLÓGICOS EN DESARROLLO	0	0
01.02.02.99	(-) PREVISIÓN POR DEVALUACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	0	0
01.02.03	INVERSIONES A LARGO PLAZO	0	0
01.02.03.01	INVERSIONES FINANCIERAS	0	0
01.02.03.02	INVERSIONES EN ENTIDADES VINCULADAS	0	0
01.02.03.03	INVERSIONES INMOBILIARIAS	0	0
01.02.03.04	OTRAS INVERSIONES	0	0
01.02.03.05	INTERESES, REGALÍAS Y OTROS RENDIMIENTOS DE INVERSIONES	0	0
01.02.03.99	(-) PREVISIÓN POR DEVALUACIÓN DE INVERSIONES	0	0
01.02.04	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.528.933.300	2.548.185.396
01.02.04.01	INMUEBLES	2.071.166.366	2.071.166.366
01.02.04.02	RODADOS /TRANSPORTES	0	0
01.02.04.03	MUEBLES, ÚTILES Y ENERES	33.707.706	33.707.706
01.02.04.04	MAQUINARIAS Y EQUIPOS DE OFICINA	37.397.859	37.348.409
01.02.04.05	EQUIPOS INFORMÁTICOS	15.439.462	15.439.462
01.02.04.06	HERRAMIENTAS	4.825.142	4.825.142
01.02.04.07	EDIFICIOS	455.149.038	455.149.038
01.02.04.08	MEJORAS EN PREDIO	85.433.672	85.433.672
01.02.04.09	INSTALACIONES	0	0
01.02.04.98	CONSTRUCCIONES	0	0
01.02.04.99	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	174.185.945	175.484.389
01.02.05	OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO	0	0
01.02.05.01	DERECHOS FIDUCIARIOS	0	0
01.02.06	CARGOS DIFERIDOS	0	0
01.02.06.01	GASTOS DE CONSTITUCIÓN	0	0
01.02.06.02	GASTOS DE ORGANIZACIÓN	0	0
01.02.06.03	GASTOS DE DESARROLLO	0	0
01.02.06.04	GASTOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	0	0
01.02.06.99	(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	0	0
01.02.07	ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
01.02.07.01	LICENCIAS, MARCAS Y PATENTES	0	0
01.02.07.02	FRANQUICIAS	0	0
01.02.07.99	(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	0	0
02	PASIVO	8.186.431	4.107.762
02.01	PASIVO CORRIENTE	8.186.431	4.107.762
02.01.01	ACREEDORES COMERCIALES	2.000.000	
02.01.01.01	PROVEEDORES LOCALES	0	0
02.01.01.02	PROVEEDORES DEL EXTERIOR	0	0
02.01.01.03	INTERESES A PAGAR A PROVEEDORES	0	0
02.01.01.04	OTROS ACREEDORES	2.000.000	
02.01.02	DEUDAS FINANCIERAS	0	0
02.01.02.01	PRÉSTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	0	0
02.01.02.02	PRÉSTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS	0	0
02.01.02.03	ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS	0	0
02.01.02.04	OTROS PRÉSTAMOS A PAGAR	0	0
02.01.02.05	INTERESES A PAGAR	0	0

*Handwritten notes:*  
 02.01.01.04  
 02.01.01.04

*Handwritten notes:*  
 02.01.01.04  
 02.01.01.04  
 02.01.01.04

<b>02.01.03</b>	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>0</b>	<b>4.107.762</b>
02.01.03.01	DEUDAS FISCALES CORRIENTES	3.191.606	1.502.046
02.01.03.01.01	IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	3.191.606	1.502.046
02.01.03.01.02	IVA A PAGAR	0	0
02.01.03.01.02.01	IVA DÉBITO 10%	0	0
02.01.03.01.02.02	IVA DÉBITO 05%	0	0
02.01.03.01.03	RETENCIÓN DE IVA DÉBITO	0	0
02.01.03.02	OBLIGACIONES LABORALES Y CARGAS SOCIALES	2.974.825	2.605.716
02.01.03.03	DIVIDENDOS A PAGAR	0	0
02.01.03.04	PASIVOS FIDUCIARIOS	0	0
<b>02.01.04</b>	<b>PROVISIONES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
02.01.04.01	OBLIGACIONES POR GARANTÍAS OTORGADAS	0	0
02.01.04.02	OBLIGACIONES LEGALES POR LITIGIOS	0	0
02.01.04.03	PROVISIÓN PARA BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
<b>02.01.05</b>	<b>INGRESOS DIFERIDOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
02.01.05.01	ANTICIPOS DE CLIENTES	0	0
02.01.05.02	SUBVENCIONES	0	0
02.01.05.03	DERECHOS DE FIDELIZACIÓN DE CLIENTES	0	0
02.01.05.04	ALQUILERES COBRADOS POR ADELANTADO	0	0
<b>02.02</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>02.02.01</b>	<b>ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
02.02.01.01	PROVEEDORES LOCALES	0	0
02.02.01.02	PROVEEDORES DEL EXTERIOR	0	0
02.02.01.03	INTERESES A PAGAR A PROVEEDORES	0	0
02.02.01.04	OTROS ACREEDORES	0	0
<b>02.02.02</b>	<b>DEUDAS FINANCIERAS A LARGO PLAZO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
02.02.02.01	PRÉSTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	0	0
02.02.02.02	PRÉSTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS	0	0
02.02.02.03	ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS	0	0
02.02.02.04	OTROS PRÉSTAMOS	0	0
02.02.02.05	INTERESES A PAGAR	0	0
<b>02.02.03</b>	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
02.02.03.01	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0
02.02.03.02	PASIVOS FIDUCIARIOS	0	0
<b>02.02.04</b>	<b>PROVISIONES PARA OBLIGACIONES A LARGO PLAZO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
02.02.04.01	OBLIGACIONES POR GARANTÍAS OTORGADAS	0	0
02.02.04.02	OBLIGACIONES LEGALES POR LITIGIOS PENDIENTES	0	0
02.02.04.03	PROVISIONES PARA BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
<b>02.02.05</b>	<b>INGRESOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
02.02.05.01	ANTICIPOS DE CLIENTES	0	0
02.02.05.02	SUBVENCIONES	0	0
02.02.05.03	DERECHO DE FIDELIZACIÓN DE CLIENTES	0	0
02.02.05.04	ALQUILERES COBRADOS POR ADELANTADO	0	0
<b>03</b>	<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>2.623.838.277</b>	<b>2.708.910.216</b>
<b>03.01</b>	<b>CAPITAL</b>	<b>661.009.826</b>	<b>732.563.353</b>
<b>03.01.01</b>	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>661.009.826</b>	<b>732.563.353</b>
03.01.01.01	CAPITAL SOCIAL	661.009.826	732.563.353
03.01.01.02	(-) CAPITAL A INTEGRAR		0
<b>03.02</b>	<b>RESERVAS</b>	<b>1.730.441.328</b>	<b>1.730.441.328</b>
<b>03.02.01</b>	<b>RESERVA LEGAL</b>		<b>0</b>
<b>03.02.02</b>	<b>RESERVA DE REVALÚO</b>	<b>1.730.441.328</b>	<b>1.730.441.328</b>
03.02.02.01	RESERVA DE REVALÚO FISCAL	1.730.441.328	1.730.441.328
03.02.02.02	RESERVA DE REVALÚO TÉCNICO		0
<b>03.02.03</b>	<b>OTRAS RESERVAS</b>		<b>0</b>
<b>03.03</b>	<b>RESULTADOS</b>	<b>232.387.123</b>	<b>245.905.535</b>
<b>03.03.01</b>	<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>	<b>203.662.665</b>	<b>232.387.123</b>
<b>03.03.02</b>	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>28.724.458</b>	<b>13.518.412</b>

*Handwritten signature and date:*  
 2027/12

*Handwritten notes and signatures on the right margin:*  
 Ver Anexo 3  
 E. Ferreras  
 21/04/2012

## ANEXO N° 2

## ESTADO DE RESULTADOS

1. Identificación del Contribuyente		2. Periodo Fiscal	
Razón Social	R.U.C.	Desde	Hasta
ASOCIACION DE INGENIEROS AGRONOMOS DEL PARAGUAY	80029011-9	1/1/2022	31/12/2022
		1/1/2021	31/12/2021
3. Representante Legal		4. Identificador del Contador	
Nombres y Apellidos	Nombres y Apellidos	R.U.C.	Formulario
ING. AGR. VICTOR CORONEL	C.P. ADOLFO MOREL	3184544-4	
		5. Declaración Jurada	
		2021	2022
<b>INGRESOS</b>		<b>396.427.285</b>	<b>627.331.011</b>
VENTAS DE MERCADERÍAS		0	7.625.000
CUOTAS COBRADAS, ANUALIDADES, CARNET Y MATRICULA		285.150.000	350.286.011
ALQUILERES COBRADOS		52.477.285	120.805.000
INGRESOS POR EVENTOS REALIZADOS		58.800.000	35.750.000
CHARLAS Y CURSOS		0	112.865.000
GASTOS DE OPERACIÓN		8.720.234	
<b>EGRESOS</b>		<b>354.492.533</b>	<b>611.012.099</b>
COSTO DE MERCADERÍAS		0	6.415.000
SUELDOS Y JORNALES		140.359.895	184.217.468
APORTE PATRONAL		21.377.563	35.004.878
GASTOS DE LIMPIEZA Y CAFETERIA		0	16.199.211
HONORARIOS PROFESIONALES		31.618.181	119.810.000
AGUA, LUZ, TELÉFONO E INTERNET		13.749.205	24.429.308
MOVILIDAD Y VIATICOS		8.942.190	12.027.405
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES		3.243.374	5.513.909
REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS		62.906.663	62.355.299
ÚTILES DE OFICINA		8.079.133	32.576.921
GASTOS DE ADMINISTRACION		31.997.629	64.059.861
GASTOS VARIOS		0	2.228.000
IMPUESTOS, PATENTES, TASAS Y OTRAS CONTRIBUCIONES		32.189.900	31.118.932
GASTOS DE ORGANIZACIÓN DE ASAMBLEA		0	15.055.907
MULTAS Y SANCIONES		28.800	-
<b>GANANCIAS O PERDIDAS</b>		<b>33.214.518</b>	<b>16.318.912</b>
<b>MENOS:</b>			
DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES DE ACTIVOS		1.298.454	1.298.454
DEPRECIACIONES DEL EJERCICIO		1.298.454	1.298.454
AMORTIZACIONES DEL EJERCICIO		0	0
<b>GANANCIAS (O PÉRDIDAS) OPERATIVAS</b>		<b>31.916.064</b>	<b>15.020.458</b>
OTROS RESULTADOS NO OPERATIVOS		0	0
UTILIDAD/PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS		0	0
UTILIDAD/PÉRDIDA EN VENTA DE INVERSIONES		0	0
CUENTAS INCOBRABLES RECUPERADAS		0	0
<b>GANANCIAS (O PÉRDIDAS) ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b>31.916.064</b>	<b>15.020.458</b>
IMPUESTO A LA RENTA		3.191.806	1.502.046
<b>GANANCIAS/PÉRDIDAS NETAS DEL EJERCICIO</b>		<b>28.724.458</b>	<b>13.518.412</b>

*V. Coronel*  
*2022/07/12*

*Victor Coronel*  
*S. Ferrer*

*Adolfo*  
*C.P. Adolfo Ferrer*  
*3184544*